

Spett. Comune di
Alla C.A. Responsabile del Patrimonio Immobiliare
e. p. c. Sig. Sindaco
Segretario comunale
Assessore competente per il patrimonio immobiliare

31/07/2025

Oggetto: proposta Rilevazione e Caricamento beni immobili pubblici nel nuovo applicativo del Dipartimento del Tesoro MEF.

La Circolare del Dipartimento del Tesoro ricorda che il 10/04/2025 prende via la Rilevazione dei Beni Immobili pubblici per l'anno 2024.

PATRIMONIO DELLA PA
rilevazione dei beni immobili pubblici attraverso il nuovo applicativo
(ai sensi dell'articolo 2, comma 222, della Legge n. 191/2009)

Premessa

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze comunica l'apertura, dal 10 aprile 2025, dell'applicativo Immobili per il censimento dei beni immobili, in proprietà o di proprietà di altra Amministrazione detenuti a qualunque titolo, al 31 dicembre 2024.

Le Amministrazioni devono verificare quanto presente a sistema alla chiusura del censimento precedente (anno 2023) e procedere all'aggiornamento dei dati, inserendo le variazioni intervenute in modo da rappresentare la situazione del patrimonio immobiliare pubblico posseduto o detenuto al 31/12/2024.

Il termine per l'adempimento è fissato al 26 settembre 2025.

Le modalità per la comunicazione sono rimaste invariate rispetto al precedente censimento. Le novità sono evidenziate nella documentazione di supporto scaricabile dalla home page dell'applicativo Immobili.

Il mancato invio della comunicazione, che deve essere fatto anche in termini di dichiarazione negativa, comporta la segnalazione alla Corte dei conti.

Ricordiamo che, ai sensi dell'art. 9 bis del D.lgs. n. 33/2013, il Dipartimento del Tesoro pubblicherà, a chiusura della rilevazione, le informazioni contenute nella propria banca dati.

Per eventuali dubbi, nella home page dell'applicativo Immobili è possibile consultare la documentazione pubblicata, compresi i video tutorial che illustrano con casi pratici l'operatività del nuovo applicativo, e le FAQ.

Gli enti possono segnalare i problemi di accesso all'applicativo attraverso la funzionalità "Richiesta di Assistenza" disponibile nel menu a sinistra del Portale Tesoro, selezionando le seguenti voci dei menu a tendina: Richiesta di carattere tecnico, Portale, Problemi di accesso e compilando l'apposito modulo.

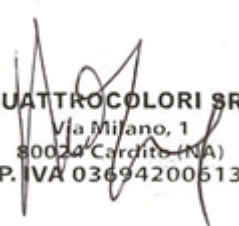
Eventuali richieste di supporto possono essere inoltrate alla casella supportotematicopatrimonio@mef.gov.it

Il servizio proposto si sostanzia in due distinte fasi della rilevazione:

- Supporto alla registrazione del portale
- Supporto e caricamento dati al 2024
- Supporto alla verifica e consolidamento dei dati al 2023
- Supporto alle variazioni (cedenti/riceventi)

Richiedere preventivo

Certi di avevi fatto cosa gradita inoltriamo i migliori saluti


QUATTROCOLORI SRL
Via Milano, 1
80024 Cardito (NA)
P. IVA 03694200613